

## **Wijkraad Welgelegen** Verslag jaarvergadering 16-11-2009.

Aanwezig 45 mensen, incl. wijkraadsleden.

**Openingswoord door de voorzitter.** Met de mededeling dat de agenda wat gewijzigd is. De vz. memoreert verder wat er het afgelopen jaar zoal is gebeurd in de wijk; de tunnel waarvan de discussie weer even stil ligt, het terrein van de Mariastichting welke langzamerhand geheel bebouwd is en het Frederikspark waar momenteel veel discussie over is. Nieuw is de website van de wijkraad [www.wijkraad-welgelegen.nl](http://www.wijkraad-welgelegen.nl), deze is bijna gereed maar wel reeds te raadplegen. Ook nieuw is dat de wijkraad op advies van de burgemeester een stichting heeft opgericht, de Stichting Belangenbehartiging Wijkraad Welgelegen, om in voorkomende situaties juridische stappen te kunnen ondernemen. En als laatste nieuwtje het feit dat de wijkraad besloten heeft voortaan meer in de openbaarheid te vergaderen. Tot nu toe was dat steeds bij een wijkraadslid thuis, heel gezellig en goedkoop, maar niet of nauwelijks openbaar. De eerstvolgende vergadering is op 11 januari 2010 om 20.30 uur. De plaats wordt nog bekend gemaakt.

**Verslag jaarvergadering 05-11-2008.** Het verslag wordt goedgekeurd onder dankzegging aan de secretaris. De vz herhaalt zijn oproep aan alle wijkbewoners om zaken bij de wijkraad aan te leveren die van belang zijn voor de wijk.

**Voorstellen wijkraadsleden.** Cora Gravesteijn (vz), Peter Wijn (vice vz), John van de Gevel (secre), Barbara van Balen (penn), Margo van Aarle, Hans van de Meer. Petra Sijnja en Udo Kluijver. Nieuw zijn Alex Vermeulen en Mark Wijnberg. Cora, Petra en Mark konden vanavond helaas niet aanwezig zijn. Afgetreden zijn Lyvia Ammerlaan en Frank Meijerhof. Alex en Mark worden met algemene stemmen gekozen. Afgesproken wordt wel dat nieuwe kandidaten voortaan vooraf aan de jaarvergadering via de website bekend gemaakt worden.

### **Verslag van de werkgroepen.**

**Werkgroep Verkeer en Vervoer.** Samenstelling is Alex Vermeulen, Ben Elsendoorn, Petra Sijnja, Peter Wijn en Lyvia Ammerlaan. De werkgroep heeft zich onder andere beziggehouden met de tunnel onder het Spaarne. Zoals bekend heeft de gemeente na intensief beraad uiteindelijk besloten hierin geen besluit te nemen. De herprofilering van een deel van de Kleine Houtweg is gerealiseerd, waarin fietsers voorrang hebben. Problematisch in de wijk is de verkeersintensiteit en de parkeerdruk. De werkgroep heeft over dit laatste binnenkort overleg met de gemeente.

**Werkgroep Mariastichting** Deze werkgroep bestaat uit Udo Kluijver, Petra Sijnja en Hans van der Meer. De nieuwbouw vordert gestaag en is voor een groot deel opgeleverd en verkocht. Alleen het gebouw Benedictushof langs de Kamperlaan, wat eerst verkocht zou worden, toen verhuurd en nu weer verkocht, is nog nauwelijks bewoond. De torenflat wordt in het voorjaar van 2010 opgeleverd. De oudbouw is ook bijna klaar, februari 2010 is de oplevering. De kapel is verkocht aan een reclamebureau, het is echter nog onduidelijk op welke wijze de verbouwing plaatsvindt. Voor het parkeren moeten de bewoners een plaats hebben gekocht in de parkeergarage, of elders een plaats voor hun auto zien te vinden. Zij krijgen geen parkeervignet voor Welgelegen.

**Werkgroep Provinciehuis en Frederikspark,** deze bestaat uit Cora Gravesteijn, Margot van Aarle, Lyvia Ammerlaan en Peter Wijn. Het bestuursgebouw van het provinciehuis aan de Paviljoenslaan en de Dreef is inmiddels compleet gerenoveerd, tot en met het meubilair. Het gebouw A wordt eveneens drastisch gerenoveerd, de gebouwen B en C zijn inmiddels gesloopt. Het gebouw waar de ambtenaren gehuisvest zijn aan het Houtplein wordt geheel gestript en krijgt een nieuwe gevel. En er komt een nieuwe parkeerkelder, onder het huidige parkeerplaatsje, bedoeld voor abtenaren en bestuurders van de provincie. Bouwplannen zijn te zien op [www.haarlemsbouwplannen.nl](http://www.haarlemsbouwplannen.nl) en op [www.noord-holland.nl/web/Projecten/Huisvesting-provincie](http://www.noord-holland.nl/web/Projecten/Huisvesting-provincie)

Voor het **Aldi-terrein** is een bestemmingplan in de maak, wat volgens omwonenden verre van goed is. Op de Raamsingel is verder ook veel in- en uitrijdend verkeer te verwachten.

**Werkgroep scholen,** bestaande uit Hans van der Meer, Mies Stapel en Minnie Nelissen. Het afgelopen jaar is de aandacht geheel naar de Dreefschool gegaan. Deze school heeft in februari 2009 een aanvraag ingediend voor het plaatsen van een aantal noodlokalen in het Frederikspark, op het parkeerterreintje naast de visboer, om de renovatie van de school mogelijk te maken. De wijkraad staat volledig achter de noodzaak van de noodlokalen, de plaats die de Dreefschool in overleg met de gemeente hiervoor heeft uitgezocht, vindt de wijkraad echter de meest ongunstige plek die men maar kan kiezen. Daarom is de wijkraad een bezwaar- en beroepsprocedure begonnen in de hoop een betere oplossing voor het probleem te bewerkstelligen. Deze procedure wordt gestopt zodra er geen reële verdere mogelijkheden meer zijn.

**Voordracht Willem Wijn.** Willem heeft onderzoek gedaan naar de geschiedenis van het Frederikspark en is bereid

gevonden hiervan een presentatie te houden. Hij verhaalt met behulp van een aantal geprojecteerde prenten over het begin van het park dat in de 14<sup>e</sup> eeuw geschonken werd aan de gemeente Haarlem, vervolgens in andere handen kwam en uiteindelijk toch weer naar de gemeente terug ging, de landschaps-architecten die zich in de loop der tijd ermee bezig hebben gehouden met hun ontwerpen, tot de uiteindelijke realisatie zoals wij er nu van kunnen genieten. Een boeiende voordracht over een ontwikkeling die voor vrijwel iedereen nieuw was.

**Alex Jansen, gebiedsmanager gemeente Haarlem** stelt zich voor. Waar een stadsdeelregisseur als taak heeft op het niveau van wijkbeheer de contacten tussen wijken en de gemeente te onderhouden, is de gebiedsmanager de opdrachtgever van projecten en vormgever van het programma waarbinnen de projecten opgezet worden. Alex vertelt een en ander over het ontwikkelen van een gebiedsvisie voor het Houtplein en Tempelierstraat, met de bedoeling daar nu wel iets leuks van te maken.

### **Vervolg verslag werkgroepen.**

**Werkgroep dagelijks beheer en platformoverleg Zuid**, bestaande uit Lyvia Ammerlaan, Cora Gravesteyn en Mark Wijnberg. De bedoeling van het platformoverleg is op strategisch niveau, in een vroeg stadium tussen bewoners, wijkraden en gemeente te overleggen over plannen en projecten. Vooral nog gaat het om de vorm en structuur van het overleg, nog niet over inhoud. Meer informatie is overigens te vinden op [www.haarlem.nl/mijnwijk](http://www.haarlem.nl/mijnwijk) Op het dagelijks beheer overleg komen allerlei praktische zaken aan de orde die betrekking hebben op groen, onderhoud, beheer en veiligheid.

**Werkgroep recreatieve voorzieningen**, bestaande nog uit Barbara van Balen. In april werd de lenteborrel weer verzorgd bij Fris op de Twijnderslaan die druk bezocht werd. Het kinderfeest op de laatste grote schoolvakantiedag was eveneens een groot succes voor de 200 kinderen, hun ouders en de buurtbewoners.

**Financieel verslag** door de penningmeester Barbara van Balen. Het verslag heeft reeds in de wijkkrant gestaan. De jaarrekening is gecontroleerd door de heren Klein en van Vessum en akkoord bevonden. De wijkraad wordt gedechargeerd. Omdat er geen andere kandidaten voor de kascommissie van volgend jaar gevonden worden, zijn de heren van Vessum en Klein bereid dit nog een jaar te doen.

### **Rondvraag**

De complimenten aan de makers en bezorgers van de wijkkrant, deze wordt steeds fraaier. Overigens is de eerstvolgende deadline voor kopij 1 december 2009.

Een voorstel om te onderzoeken of het mogelijk is een hartdefibrillator in de wijk te plaatsen. Er wordt met instemming gereageerd op dit voorstel. De wijkraad zal hierop actie ondernemen.

De parkeerplaats op de hoek van de Rustenburgerlaan en de H.J. Koenenstraat levert een onoverzichtelijke, en daarmee gevaarlijke situatie op als je vanuit de H.J. Koenenstraat de Rustenburgerlaan op wilt rijden. De werkgroep verkeer zal dit meenemen in het overleg met de gemeente.